

別添

設 備 諸 条 件 一 覧 表

区 分	項 目	内 容
建 築	既存仕上	<ul style="list-style-type: none"> ・ 床 ：ゴムタイル貼り ・ 壁 ：スチールパネル ・ 天井：岩綿成形吸音板（アスベスト含有（成形板））
	床荷重	・ 積載荷重：300kg/m ²
電 気	電灯設備	<ul style="list-style-type: none"> ・ 電源工事方法 地下2階電気室配電盤（1相200/100v）にブレーカーを設置し、施設内分電盤まで配線
	動力設備	<ul style="list-style-type: none"> ・ 電源工事方法 地下2階電気室配電盤（3相400v）にブレーカーを設置し、パイプシャフト内にダウントランス（400/200v）を設置し、施設内動力盤まで配線 ※ 電源工事、施設内電灯分電盤・動力盤、メーターの設置及び管理は、出店者の負担とします。
	弱電設備	<ul style="list-style-type: none"> ・ 接続工事方法 既存弱電設備等から分岐 外線電話は別途引込工事等が必要 ※ 電話、インターホン・火災報知設備、拡声設備等の必要となる設備の設置工事及び管理は、出店者の負担とします。
機 械	空調換気設備	・ 出店者が自ら施設内の冷暖房及び空調管理に必要な設備を設置・管理することとし ます。
	衛生設備 （給水）	<ul style="list-style-type: none"> ・ 水 源：札幌市水道 ・ 分岐可能箇所：地下1階パイプシャフト ・ 給水管口径：20mm ・ メーター：要設置
	（給湯）	<ul style="list-style-type: none"> ・ 水 源：札幌市水道 ・ 加温方法：貯湯槽（熱源：蒸気） ・ 分岐可能箇所：地下1階パイプシャフト ・ 給水管口径：20mm ・ メーター：要設置
	（排水）	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水方法：自然流下 ・ 接続可能箇所：地下1階天井内 ・ 排水管口径：150mm ※ 厨房を設置する場合は、グリストラップを設置のこと。
	（ガス）	・ ガスの使用不可。
	消防設備	・ 種類：スプリンクラー設置
	E V	・ 別館庁舎地下2階から人荷用エレベータあり （定員24名、容量1,600kg）
その他	駐車場	・ なし
	喫 煙	・ 庁舎内禁煙
	火 気	・ 裸火、ガスの使用不可（熱源は電気とする。）