

公示用

令和6年度施行

箇所 苫小牧市、白老町、安平町、厚真町、新ひだか町、日高町

業務名 令和6年度 都市計画基礎調査その2業務

委託設計書

北海道 建設部 まちづくり局 都市計画課

業務概要一覧表

業務年度	業務場所	業務名
令和6年度	苫小牧市、白老町、安平町、厚真町、新ひだか町、日高町	令和6年度 都市計画基礎調査その2業務

番号	工 種	番号	工 種
1	打合せ 一式	13	
2	準備作業 一式	14	
3	建物更新 一式	15	
4	土地利用更新 一式	16	
5	大目データ作成 一式	17	
6	調査ゾーン更新・チェック 一式	18	
7	成果品とりまとめ 一式	19	
8		20	
9		21	
10		22	
11	(積算起点:札幌市)	23	
12		24	

業務委託料内訳書

令和6年度 都市計画基礎調査その2業務				一 金 円				
工 種 区 分	細 目	指 定 区 分	単 位	公 示	非 公 示	単 価	金 額	摘 要
直接費								直接人件費＋直接経費
	直接人件費							
		打合せ		式	1			第1号内訳書
		準備作業		式	1			第2号内訳書
		建物更新		式	1			第3号内訳書
		土地利用更新		式	1			第4号内訳書
		人口データ作成		式	1			第5号内訳書
		調査ゾーン更新・チェック		式	1			第6号内訳書
		成果品とりまとめ		式	1			第7号内訳書
		直接経費 (経常的直接経費)	直接経費	式	1			第101号内訳書
間接費	諸経費	諸経費	式	1			第102号内訳書	
業務委託価格(合計)								
業務委託価格(再計)								
消費税等相当額			%	10				
合計								

第1号内訳書

打合せ		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
発注者打合せ	研究員D	人	1.50				
	研究員E	人	1.00				
	研究員F	人	0.50				
関係機関(振興局等)打合せ	研究員D	人	1.00				
	研究員E	人	2.00				
	研究員F	人	1.00				
関係機関(市町村)打合せ	研究員D	人	3.00				
	研究員E	人	4.00				
	研究員F	人	1.00				
直接人件費計							
合計							

第2号内訳書

準備作業		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
調査準備(建物)	研究員D	人	0.60				
	研究員E	人	1.71				
	研究員F	人	1.02				
	(軽作業員)	(人)	15.48				第101号内訳書で計上
調査準備(土地利用)	研究員D	人	3.00				
	研究員E	人	1.72				
	研究員F	人	0.44				
	(軽作業員)	(人)	6.60				第101号内訳書で計上
調査ゾーン・用途地域変更	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.83				
	研究員F	人	1.24				
	(軽作業員)	(人)	43.38				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第3号内訳書

建物更新		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
新規建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	44.89				
	研究員F	人	90.31				
	(軽作業員)	(人)	180.60				第101号内訳書で計上
滅失建物調査	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	4.14				
	研究員F	人	8.77				
	(軽作業員)	(人)	18.07				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第4号内訳書

土地利用更新		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
建物敷地更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	12.91				
	研究員F	人	25.80				
	(軽作業員)	(人)	51.60				第101号内訳書で計上
その他土地利用更新	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.83				
	研究員F	人	1.24				
	(軽作業員)	(人)	71.94				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第5号内訳書

人口データ作成		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン用途別人口データ作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.00				
	(軽作業員)	(人)	0.00				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第6号内訳書

調査ゾーン更新・チェック		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
ゾーン面積修正・データ補正	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	54.91				
	(軽作業員)	(人)	54.91				第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第7号内訳書

成果品とりまとめ		1式あたり	一 金			円	
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
直接人件費							
報告書等とりまとめ	研究員D	人	0.60				
	研究員E	人	1.20				
	研究員F	人	0.90				
	(軽作業員)	(人)	0.90		 	 	第101号内訳書で計上
図面作成	研究員D	人	0.00				
	研究員E	人	0.00				
	研究員F	人	0.66				
	(軽作業員)	(人)	0.00		 	 	第101号内訳書で計上
直接人件費計							
合計							

第101号内訳書

直接経費		1式あたり	一 金				円
細目	名称	単位	公示	非公示	単価	金額	摘要
賃金	(賃金 計)						
調査準備(建物)	賃金	人	15.48				
調査準備(土地利用)	賃金	人	6.60				
調査ゾーン・用途地域変更	賃金	人	43.38				
新規建物調査	賃金	人	180.60				
滅失建物調査	賃金	人	18.07				
建物敷地更新	賃金	人	51.60				
その他土地利用更新	賃金	人	71.94				
ゾーン用途別人口データ作成	賃金	人	0.00				
ゾーン面積修正・データ補正	賃金	人	54.91				
報告書等とりまとめ	賃金	人	0.90				
旅費交通費		式	1.0				第103号内訳書
合計							

ライトバン		回数								数量
		30km以上 ～ 60km未満	60km以上 ～ 100km未満	100km以上 ～ 150km未満	150km以上 ～ 200km未満	200km以上 ～ 250km未満	250km以上 ～ 300km未満	300km以上 ～ 350km未満	350km以上 ～ 400km未満	
		(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	(片道)	
ライトバン運転費							3			16.5 時間
旅行雑費	研究員D						2			2 人
	研究員E						3			3 人
	研究員F						1			1 人
宿泊雑費	研究員D									0 人
	研究員E									0 人
	研究員F									0 人
基準日額	研究員D						2			1.4 日
	研究員E						3			2.1 日
	研究員F						1			0.7 日

※振興局初回打合せについて行程の関係上、研究員D、研究員Eの2名で対応する。

(別表) 調査区域、調査関係数量、調査時点

費目		都市計画基礎調査業務						
都市計画区域	市町名	(振興局)	(限定特定行政庁)	市街化区域・用途 地域面積(*1) 【概数】 (ha)	調査期間内 確認申請件数 【概数】 (件)	前回調査基準日	今回調査基準日	
苫小牧圏	苫小牧市	胆振	特定行政庁	15440	3800	平成27年10月	令和2年10月	
苫小牧圏	白老町	胆振	限定特定行政庁	1800	120	平成27年10月	令和2年10月	
苫小牧圏	安平町	胆振	…	1620	110	平成27年10月	令和2年10月	
苫小牧圏	厚真町	胆振	…	2220	110	平成27年10月	令和2年10月	
静内	新ひだか町	日高	…	550	700	平成22年10月	令和2年10月	
日高	日高町	日高	…	330	320	平成22年10月	令和2年10月	

(*1) にじみ出し区域等を含む。長期間土地利用が変わらない区域を除く。

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	打合せ 発注者打合せ				打合せ 関係機関(振興局等)打合せ				打合せ 関係機関(市町村)打合せ						
				■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■回数■	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	■打合回数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課)				初+1+成	1.50	1.00	0.50		4回	1.00	2.00	1.00						
(関係振興局：-)									(胆振2、日高2)									
苫小牧市	3800	15440	胆振/特定											初+1	0.50	1.00	0.50	
白老町	120	1800	胆振/限定											初+1	0.50	1.00	0.50	
安平町	110	1620	胆振/...											初+0	0.50	0.50	0.00	
厚真町	110	2220	胆振/...											初+0	0.50	0.50	0.00	
新ひだか町	700	550	日高/...											初+0	0.50	0.50	0.00	
日高町	320	330	日高/...											初+0	0.50	0.50	0.00	
合計					1.50	1.00	0.50	0.00		1.00	2.00	1.00	0.00		3.00	4.00	1.00	0.00
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	準備作業 調査準備 (建物)					準備作業 調査準備 (土地利用)					準備作業 調査ゾーン・用途地域変更				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
苫小牧市	3800	15440	胆振/特定	1	0.10	0.58	0.76	11.40	1	0.50	0.40	0.31	4.63	1		0.20	0.30	14.20
白老町	120	1800	胆振/限定	1	0.10	0.21	0.02	0.36	1	0.50	0.27	0.04	0.54	1		0.18	0.27	8.10
安平町	110	1620	胆振/…	1	0.10	0.21	0.02	0.33	1	0.50	0.27	0.03	0.49	1		0.16	0.24	7.29
厚真町	110	2220	胆振/…	1	0.10	0.21	0.02	0.33	1	0.50	0.27	0.04	0.67	1		0.20	0.30	9.82
新ひだか町	700	550	日高/…	1	0.10	0.27	0.14	2.10	1	0.50	0.26	0.01	0.17	1		0.06	0.08	2.48
日高町	320	330	日高/…	1	0.10	0.23	0.06	0.96	1	0.50	0.25	0.01	0.10	1		0.03	0.05	1.49
合計					0.60	1.71	1.02	15.48		3.00	1.72	0.44	6.60		0.00	0.83	1.24	43.38
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	建物更新 新規建物調査					建物更新 滅失建物更新					土地利用更新 建物敷地更新				
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																		
苫小牧市	3800	15440	胆振/特定	1	33.06	66.50	133.00	1	3.04	6.46	13.30	1	9.50	19.00	38.00			
白老町	120	1800	胆振/限定	1	1.04	2.10	4.20	1	0.10	0.20	0.42	1	0.30	0.60	1.20			
安平町	110	1620	胆振/…	1	0.96	1.93	3.85	1	0.09	0.19	0.39	1	0.28	0.55	1.10			
厚真町	110	2220	胆振/…	1	0.96	1.93	3.85	1	0.09	0.19	0.39	1	0.28	0.55	1.10			
新ひだか町	700	550	日高/…	1	6.09	12.25	24.50	1	0.56	1.19	2.45	1	1.75	3.50	7.00			
日高町	320	330	日高/…	1	2.78	5.60	11.20	1	0.26	0.54	1.12	1	0.80	1.60	3.20			
合計					0.00	44.89	90.31	180.60		0.00	4.14	8.77	18.07		0.00	12.91	25.80	51.60
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	土地利用更新 その他土地利用更新					人口データ作成 ゾーン用途別人口データ作成					調査ゾーン更新・チェック ゾーン面積修正・データ補正					
				補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	補正係数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																			
苫小牧市	3800	15440	胆振/特定	1		0.20	0.30	23.37	0		0.00	0.00	0.00	1			38.60	38.60	
白老町	120	1800	胆振/限定	1		0.18	0.27	13.50	0		0.00	0.00	0.00	1			4.50	4.50	
安平町	110	1620	胆振/...	1		0.16	0.24	12.15	0		0.00	0.00	0.00	1			4.05	4.05	
厚真町	110	2220	胆振/...	1		0.20	0.30	16.31	0		0.00	0.00	0.00	1			5.55	5.55	
新ひだか町	700	550	日高/...	1		0.06	0.08	4.13	0		0.00	0.00	0.00	1			1.38	1.38	
日高町	320	330	日高/...	1		0.03	0.05	2.48	0		0.00	0.00	0.00	1			0.83	0.83	
合計						0.00	0.83	1.24	71.94		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	54.91	54.91
						0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

歩掛人工計算書

	確認申請件数 N(件)	市街化区域・用途地域面積 A(ha)	振興局／特定行政庁	成果品とりまとめ 報告書等とりまとめ					成果品とりまとめ 図面作成											
				種別	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員	枚数	研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員		研究員D	研究員E	研究員F	軽作業員		
(北海道都市計画課) (関係振興局：-)																				
苫小牧市	3800	15440	胆振/特定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
白老町	120	1800	胆振/限定	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
安平町	110	1620	胆振/...	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
厚真町	110	2220	胆振/...	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
新ひだか町	700	550	日高/...	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
日高町	320	330	日高/...	人口除く	0.10	0.20	0.15	0.15	1枚				0.11							
合計					0.60	1.20	0.90	0.90		0.00	0.00	0.66	0.00							
					0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00							