

別添 2 : 住居専用地域及び準ずる地域

— < 該当区域を有する市町村 > —

函館市 小樽市 旭川市 室蘭市 釧路市 帯広市 北見市 網走市 苫小牧市 稚内市
 芦別市 江別市 名寄市 千歳市 砂川市 富良野市 登別市 恵庭市 北広島市 石狩市
 北斗市 八雲町 倶知安町 共和町 岩内町 東神楽町 上富良野町 美幌町 斜里町
 遠軽町 白老町 洞爺湖町 音更町 幕別町 本別町 釧路町 厚岸町 標茶町
 中標津町

[制限区域]

下表に掲げる都市計画法第8条第1項第1号に規定する第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域若しくは第二種中高層住居専用地域又はこれらに準ずる地域。

市町	住専地域等
函館市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
小樽市	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 地区計画「星野町地区」のうち低層専用住宅地区 地区計画「幸地区」のうち低層一般住宅C地区 地区計画「新光町地区」のうち低層専用住宅地区及び集合住宅地区 地区計画「星野ニュータウン地区」のうち低層専用住宅地区及び低層一般住宅地区
旭川市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 地区計画「北彩都あさひかわ地区」のうち北彩都住宅A地区、北彩都住宅B地区及び北彩都都心居住A地区 地区計画「ファームヒルズ嵐山地区」 地区計画「パークアベニュー忠和地区」 地区計画「コンコードパーク緑が丘地区」のうち低層住宅地区 優良田園住宅の建設の促進に関する法律に基づき指定する優良田園住宅建設区域のうち「東桜岡優良田園住宅地区」
室蘭市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
釧路市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
帯広市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
北見市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
網走市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域

苫小牧市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 地区計画「植苗星ヶ丘地区」のうち低層住宅地区
稚内市	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
芦別市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
江別市	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
名寄市	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
千歳市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 地区計画「根志越第二地区」のうち住宅B地区 地区計画「根志越第三地区」のうち住宅A地区及び住宅B地区
砂川市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
富良野市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
登別市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
恵庭市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 地区計画「花の田園住宅地区」
北広島市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 札幌圏都市計画北広島駅西地区地区計画（栄町1丁目、2丁目、広葉町1丁目の一部）
石狩市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
北斗市	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
八雲町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
倶知安町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 倶知安準都市計画特定用途制限地域のうち「観光Ⅰ地区」「観光Ⅱ地区」「観光Ⅲ地区」「観光居住地区」「市街地隣接地区」「農地森林保全Ⅱ地区」「沿道商工誘導地区」「沿道集積地区」「環境型産業地区」「住宅地集積地区」「農地森林保全Ⅰ地区」「自然保全地区」
共和町	第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
岩内町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域

東神楽町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
上富良野町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
美幌町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
斜里町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
遠軽町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
白老町	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
洞爺湖町	第二種低層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
音更町	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
幕別町	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
本別町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域 都市計画「田園住居地域」
釧路町	第一種低層住居専用地域 第二種低層住居専用地域
厚岸町	第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
標茶町	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域
中標津町	第二種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域